

Møteinnkalling

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre
Møtested: Rådhuset
Dato: 19.10.2009
Tidspunkt: 09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 21 28 00 eller pr. e-post til post@storfjord.kommune.no . Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Pga. problemer med vårt saksbehandlingssystem blir møteinnkallingen sendt ut en dag forsinket.

Hatteng 13.10.09

Odd Geir Fagerli (s.)
Leder

Rita Bergland
Rita Bergland
sekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 83/09	Referatsaker plan- og driftstyret 19.10.2009.		2009/8971
PS 84/09	Investering vernebekledning		2009/4372
PS 85/09	Søknad fra Storfjord Torsk as om fire nye akvakulturtillatelser for matfisk av torsk på ny lokalitet Røykenes i Storfjord kommune.		2009/7472
PS 86/09	Søknad fra Liv Karlsen om tilskudd til spredt boligbygging		2009/2278
PS 87/09	Søknader om kommunal overtakelse av drift og vedlikehold av private veier.		2009/3066
PS 88/09	Asfalteringsplan Storfjord kommune 2010 -.		2009/3066
PS 89/09	Fjellkraft as - Søknad om bygging av Kjeldalselva kraftverk i Storfjord kommune, Troms - høring av redusert alternativ.		2009/9028
PS 90/09	Søknad om deling av eiendommen 49/1, tilleggsareal til 49/15 - jordlovsbehandling		2009/8074
PS 91/09	Søknad om fradeling av boligtomt på eiendommen 49/1 - jordlovsbehandling		2009/8072
PS 92/09	Reguleringsplan fritidsbebyggelse Parasmoen.		2009/1611



Storfjord kommune

Arkivsaknr: 2009/8971 -1
Arkiv: 033
Saksbehandler: Steinar Engstad
Dato: 13.10.2009

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
83/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Referatsaker plan- og driftstyret 19.10.2009.

Henvisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Saksopplysninger

Følgende saker ble referert:

Vurdering



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
84/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Investering vernebekledning

Henvisning til lovverk:

Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen.

§ 6-2. Personlig vern

Personell i beredskapsstyrke skal ha nødvendig personlig verneutstyr for de oppgaver de forventes å bli stilt overfor, og være fortrolig med utstyrets muligheter og begrensninger.

Røykdykkere og kjemikaliedykkere skal ha fullstendig åndedrettsvern, bekledning og utrustning som muliggjør sikker og effektiv innsats. Ved forgiftningsfare skal åndedrettsvern med overtrykk benyttes.

Ved anskaffelse av personlig verneutstyr skal det kun velges utstyr som er produsert og omsatt iht. gjeldende regelverk.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommune har arbeidsgiver ansvar for alle som er ansatt i Storfjord kommune.

De er pliktig og tilse at alle har det som er lovpålagt av nødvendig verneutstyr, for å utføre de oppdrag de er satt til å løse.

Rådmannen ser det som kommunens plikt å få brannvernbekledning som holder dagens krav til alle som er ansatt i Storfjord brann & redning. Det gis tillatelse til å investere i nødvendig vernebekledning med en kostnadsramme på kroner 200 000. Innvesteringen finansieres ved låneopptak, eventuelt ubrukte lånemidler.

Saksopplysninger

Storfjord brann & redning består i dag av 16 konstabler samt 2 overbeful, dette er minimums bemanning etter forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen.

Pga at det er ansatt mange nye de siste årene så har vi har måtte brukt store deler av budsjettet til å få lovpålagt opplæring samt en del utstyr som har vært nødvendig for å løse de oppgavene kommunestyret har pålagt oss. Vi hadde en på brannskolen i år som fikk 1.grads forbrenning pga at utstyret vi har ikke holder mål, samt han fikk ikke bruke hjelmen som han hadde med seg da den var gått ut for over 10 år siden.

Det er ansatt flere nye de siste årene og alle disse må på brannskolen 1 uke, den uka er praksis uke og da vil det bli mye røykdykking. Vi kan ikke sende kommunalt ansatte med utstyr som ikke holder dagens krav til verneutstyr. Samt at vi kan ikke redde folk ut av brennende bygninger med den vernebekledningen som de fleste har.

Vi har pr dags dato bare 2 stk som har alt det utstyret som det er krav om. Samtlige andre mangler noe utstyr.

Å bekle en person opp koster i dag:

• Underbekledning bukse	Kroner 750
• Underbekledning overdel	Kroner 700
• Vernebekledning bukse	Kroner 3950
• Vernebekledning Jakke	Kroner 4550
• Hjelm	Kroner 5135
• Hansker	kroner 750
• Hette	Kroner 250
• Sko	<u>Kroner 2350</u>
SUM	kroner 18 435

Vurdering

Storfjord brann og redning utfører en samfunnsmessig viktig oppgave under særs vanskelige forhold til tider.

Storfjord kommune som arbeidsgiver har plikt og oppfylle de krav som er satt til vernebekledning og utstyr.

Det er de siste årene blitt ansatt flere nye brannkonstabler, noe som krever at de får den opplæring som kreves av DSB. Dette har medført et høyere penge forbruk en normalt, slik at innkjøp av vernebekledning måtte blitt nedprioritert.

For at de ansatte i Storfjord brann & redning skal kunne gjennomføre sitt arbeid trygt, så må de ha utstyr og bekledning som holder de krav som settes til slikt utstyr, og kommunestyret har ansvar for og bevilge det som trengs så lenge de er klar over situasjonen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
85/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009
	Storfjord Kommunestyre	

Søknad fra Storfjord Torsk as om fire nye akvakulturtillatelser for matfisk av torsk på ny lokalitet Røykenes i Storfjord kommune.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre vil anbefale at Storfjord Torsk as gis tillatelse til midlertidig etablering av fire nye akvakulturtillatelser for matfisk av torsk på ny lokalitet Røykenes i Storfjord kommune. Det anbefales at tillatelsen gjøres tidsbegrenset til maksimum 3 år i påvente av ferdigstilling av kystsoneplanen og en avklaring av jernbaneplanene til Skibotn. Kostnadene ved etablering og evt flytting av anlegget som en følge av kystsoneplanen, revisjon av arealplanen eller offentlige krav er Storfjord kommune uvedkommende.

Saksopplysninger

Storfjord plan- og driftsstyre har i møte 07.09.09 behandlet søknad fra Storfjord Torsk as om fire nye akvakulturtillatelser for matfisk på ny lokalitet Røykenes i Storfjord, N 69 24 473/ E 20 14 821.

Søknaden har på bakgrunn av dette vært lagt ut til offentlig ettersyn i tiden 12.09.09-10.10.09. Ved fristens utløp var følgende merknader/innspill mottatt:

1.Skibotn Arbeiderlag. Vedtak sak 17/08-09 av 06.09.09.

Skibotn Arbeiderlag støtter fullt ut Storfjord Torsk as sine planer og håper at bedriften får sine søknader innvilget.

2.Brev fra Lyngen Fjordbuer/Ingar Lyngmo av 18.09.09.

Lyngen Fjordbuer er en turismebedrift som driver med turisme i Lyngenfjorden. Bedriften har gjort store investeringer i Kåfjord kommune og har virksomhet rettet mot naturbasert turisme. Dette innebærer bl.a. fiske i sjøen, guiding, turvirksomhet osv. Bedriften ønsker ikke at det blir gitt konsesjon for flere oppdrettsanlegg i Lyngenfjorden som også omfatter Storfjorden. Det er nevnt følgende grunner for dette:

- Bedriften båndlegger store områder
- Store områder forurenses
- Tidligere gode fiskeplasser er nå bortimot døde.
- Lyngenfjorden, som før var en god fiskefjord, er i ferd med å bli fisketom.

- Turistene synes dette er motbydelig og på sikt vil turistmarkedet svikte.
- Lyngenfjorden er i ferd med å bli en stor turistdestinasjon; nå håper bedriften at kommunepolitikere ikke er dumme nok til å ødelegge dette ved å tillate ytterligere forurensning av fjorden.

3.Brev fra Kystverket Troms og Finnmark av 18.09.09.

Leden inn til Skibotn er definert som biled. For å begrense det areal som beslaglegges av anlegget, vil Kystverket i endelig uttalelse sette vilkår om at anleggets opphalerblåser og opphalertau festes til anleggets rammefortøyning.

4.Kåfjord Fiskerlag, sak 4/09.

- Kystsoneplanen og forskningsresultater fra Hls må foreligge.
- Avtalen om gjenfangst er lite verd.
- Det settes fram krav om at Lyngenfjorden med sidefjordene Kåfjord og Storfjorden straks etableres som oppdrettsfritt område.
- Utnyttelse av de lokale ressursene har vært grunnlaget for bosettingen langs fjordene.
- Etter at fjordsystemet ble åpnet for fiskeoppdrett har vi som fjordfiskere merket en betydelig nedgang i de lokale forekomstene av de økonomisk viktigste fiskeartene, særlig kysttorsken.
- Laboratorieforsøk viser at gytefisk skyr områder med oppdrettsanlegg.

5.Brev av 25.09.09 fra Lyngen kommune.

Det anmodes om utvida høringsfrist til 15.10.09. Høringsuttalelsen blir behandlet i Lyngen formannskap 14.10.09. Høringsuttalelsen legges direkte fram i møte i plan- og driftstyret.

6.Epost fra Kåfjord kommune av 05.10.09.

Det anmodes om utvidet høringsfrist til 21.10.09. Formannskapet vil behandle saken 21.10.09. Høringsuttalelsen legges direkte fram i møte i plan- og driftstyret.

7.Brev fra Vestre Storfjord grunneierlag av 10.10.09.

1. Det gjøres merknad mot søknaden om etablering av oppdrettsanlegg ved Røykenes med henvisning til det pågående arbeid med felles kystsoneplan for Lyngenfjorden. Søknaden om etablering av oppdrettsanlegg i Lyngenfjorden kan derfor ikke behandles uten at de to andre involverte kommuner har gitt sin tillatelse, jfr intensjonene i plan- og bygningsloven.

2. Sjøområdet utenfor Røykenes er et viktig gyteområde for kysttorsken som er en truet fiskebestand. Dessuten er stedet et av de få gjenværende oppholdssteder for seien, etter at de 3 eksisterende torskeoppdrettsanleggene er tillatt etablert. På denne bakgrunn vil det være ekstra skadelig for villfiskbestanden å tillate en ny etablering av torskeoppdrettsanlegg her.

3. Det gjøres dessuten merknad mot søknaden ut fra generelle miljøsyn, fordi den totale belastning vil kunne overskride fjordens miljømessige tåleevne, og at det nå vil kunne skje lenge FØR arbeidet med kystsoneplanen er ferdig. Og fordi det ikke er gjort en faglig basert konsekvensanalyse av hva oppdrettsanleggene samlet vil bety for miljøet i fjorden og vassdragene.

8.Epost av 10.10.09 fra Arvid Lilleng.

Innledningsvis viser Storfjord Sameforening til at saken ble tatt opp som ekstrasak i plan- og driftstyret 07.09.09. 1 av 3 medlemmer stemte mot at saken skulle behandles i møtet. Det antas derfor at saken er ulovlig behandlet da 1 av 3 medlemmer kan hindre at saken behandles som ekstrasak.

- Storfjord, Kåfjord og Lyngen har undertegnet kontrakt for utarbeidelse av felles kystsoneplan. Det er derfor ikke mulig å tillate enkelttiltak før denne reguleringsaken er ferdigbehandlet. Lyngen og Kåfjord anmodes om å stoppe behandlingen i de kommunale organer i Storfjord med henvisning til avtalen mellom kommunene.
- Fiskeridepartementet og Fiskeridirektoratet har uttalt at det ikke vil bli gitt slike tillatelser før kystsoneplanen er ferdig.
- Hele området mellom Skibotn kai og Røykenes er gyteområde for bl.a. fjordtorsken. Også av den grunn må saken avvises.

9. Sametinget.

Sametinget har fått forlenget høringsfrist til 16.10.09. Høringsuttalelsen legges direkte fram i møte i plan- og driftstyret.

10. Brev fra Norges Fiskarlag og Troms Fiskarfylking av 08.10.09.

Det anmodes om at det ikke blir gitt tillatelse til oppdrett av torsk på lokaliteten Røykenes. Det vil uansett være både uforsvarlig og konfliktfylt i forhold til villfisknæringen å gå videre med saken før:

- a) Resultatene fra Havforskningsinstituttets og Nofimas verifisering av gyteområder for vill torsk i Storfjorden foreligger (desember 2009).
- b) Fiskeri- og Kystdepartementets nye bestemmelser om bærekraftig og framtidsrettet torskeoppdrett er trådt i kraft (våren 2010?).
- c) Storfjord kommune har utarbeidet, vedtatt og godkjent en tverrfaglig og balansert kystsoneplan.

Kommunaltekniske anlegg av betydning for saken:

Storfjord kommune har under planlegging nytt kloakkrenseanlegg i Skibotn med utslipp i sjøen. Kommunen har fått utført undersøkelser som viser at utslippet kan ledes ut i sjøen på ca 30 m dybde utenfor Kvalberg uten at dette skader eventuelt planlagt sjøvannsinntak for Storfjord Torsk as. Utslippsstedet ligger bare et par hundre meter sør for det planlagte oppdrettsanlegget. Hovedstrømmen i sjøen går nordover langs østsiden av Lyngenfjorden, dvs at det planlagte oppdrettsanlegget "kolliderer" direkte med kloakkutslippet. Et kloakkutslipp og et oppdrettsanlegg kan ikke ligge så nær hverandre av hensyn til matfisken. Dersom oppdrettsanlegget får tillatelse til å etablere seg på lokaliteten ved Røykeneselva, må kloakkutslippet føres ut i sjøen kanskje opptil 1 km nord for lokaliteten. Her vil man også støte på problemer overfor torskelokaliteten ved Larsberg, som blir liggende ca 1 km nord for dette kloakkutslippet.

Jernbane:

Området ved Røykeneselva er et av mulige endestasjoner for eventuell jernbane fra Finland. Dersom jernbanen blir knyttet opp mot skipstrafikken i dette området, vil havneanlegget kollidere direkte med oppdrettsanlegget.

Vurdering

1. Skibotn Arbeiderlag er positiv til søknaden. Merknaden tas til etterretning.

2. Lyngen Fjordbuer:

Turisme: Det framgår av uttalelsen at etableringen av flere oppdrettsanlegg strider mot interessene til turistbedriftene rundt fjorden. Dette er fullt forståelig da etableringene legger beslag på store sjøarealer. Turistfiskere har imidlertid store arealer å fiske på utenom merdene.

Forurensninger: Etableringen vil medføre at ekskrementer og forspill vil bli ledet ut av merdene og ut i de frie vannmasser. Her vil det meste sedimentere i hovedstrømretningen. Storfjord

kommune vil ikke tillate at oppdrettsanleggene blir så store at fjordens selvrensende evne blir overskredet på noen måte. Vannutskiftingen og havdybdene i Storfjorden og Lyngenfjorden er så stor at de planlagte anlegg ikke skulle medføre vesentlig forurensningsfare. Dersom det likevel på sikt skulle vise seg at fjorden blir forurenset, kan kommunen kreve redusert biomasse i merdene.

Merknaden fra Lyngen Fjordbuer anbefales ikke tatt til følge.

3. Brev fra Kystverket tas til etterretning.

4. Brev fra Kåfjord Fiskerlag.

Kystsoneplanen/forskningsresultater: Kommunen er enig i at ideelt sett burde kystsoneplanen og forskningsresultatene foreligge før det ble fremmet søknad om ny lokalitet for oppdrettstorsk innenfor planområdet. Den aktuelle søknaden ligger imidlertid utenfor det område som Fiskeridirektoratet har kartfestet som viktige områder for oppvekst og gyting.

Oppdrettsfritt fjordsystem: Det er allerede etablert betydelige oppdrettsanlegg i fjordsystemet. Det er for øyeblikket ikke tenkelig, ut fra dagens kunnskap, å avvikle disse anleggene.

7. Brev fra Vestre Storfjord grunneierlag.

1. Det foreligger ikke avtale mellom kommunene som hindrer behandling av innkomne søknader mens arbeidet med kystsoneplanen pågår.. Planen er sendt på høring til nabokommunene. De får fremme sine syn på saken.
2. Området ved Røykeneselva er ikke registrert som gyteområde av Fiskeridirektoratet.
3. Vedr forurensning, se merknadsbehandling i pkt 2.

8. Epost fra Arvid Lilleng.

Feil saksbehandling: Storfjord plan- og driftstyre realitetsbehandlet ikke selve søknaden som ekstrasak i møtet. Utvalget vurderte kun om saken skulle legges ut til offentlig ettersyn slik loven krever. Dersom ekstrasaken hadde blitt avvist i møtet, ville den uansett ha blitt behandlet i påfølgende møte i plan- og driftstyret. Eventuell feilbehandling påvirker derfor ikke sakens realiteter.

Gyteområde ved Røykeneselva: Ut fra de undersøkelser som Fiskeridirektoratet har gjort ved sin kartlegging av gyte- og oppvekstområder, er området ved Røykeneselva ikke registrert som gyteområde.

9. Sametinget.

Uttalelsen legges fram direkte i møtet.

10. Norges Fiskarlag og Troms Fiskarfylking.

Storfjord Torsk as er et going konsern som har vært i drift i mange år. Firmaet må gis nødvendige driftsmuligheter til godkjent kystsoneplan foreligger.

Kommunaltekniske anlegg:

Dersom det blir gitt tillatelse til etablering av oppdrettsanlegg ved Røykenes, vil dette kollidere med planlagt kloakkutslipp fra tettstedet Skibotn, ca 700 innbyggere. Da hovedstrømmen i sjøen går ut fjorden i dette området, vil et kloakkutslipp føre avløpsvann direkte inn i merdene. Dette vil føre til at kloakkutslippet antakelig vil måtte føres ca 1000 m nord for oppdrettsanlegget for å unngå konflikt. Avstanden mellom oppdrettsanlegget og kloakkutslippet må vurderes nærmere av sakkyndige.

Storfjord kommune har ut fra dagens planer flyttet kloakkutslippet ca 1,3 km nord for Skibotn. Med en eventuell ekstra flytting på ca 1 km eller mer, er anlegget flyttet minimum 2,3 km. Dette representerer en betydelig merkostnad både i nyanlegg og ikke minst i driftskostnader.

Jernbane:

Dersom det blir bygd jernbane med endepunkt ved Røykenes og havn i tilknytning til jernbanen, vil det ikke være mulig å kombinere disse to anleggene. Jernbanen vil være så viktig for kommunen at oppdrettsanlegget må flyttes til en annen lokalitet. Hvor må framkomme av kystsoneplanen.

Regjeringen:

Regjeringen har i Soria Moria 2 erklæringen lagt vekt på at det skal legges til rette for videre vekst i havbruksnæringen innenfor bærekraftige rammer da dette er med på å sikre tilgang på ferskt råstoff av god kvalitet gjennom hele året.

Samlet vurdering:

Arealbruken på land og i sjø ved Røykeneselva er uoversiktlige i dag. Det antas at i løpet av 1-4 år vil dette være avklart i forbindelse med ferdigstilling av kystsoneplanen og revisjon av kommunens arealplan. Dersom det blir gitt tillatelse til etablering av oppdrettsanlegg i området til tross for den uavklarte situasjonen, må denne tillatelsen være midlertidig og tidsbegrenset i påvente av jernbaneplanene og kystsoneplanen.

Det arbeides også med nye regler og forskrifter som vil få betydning for all fiskeoppdrett. Disse reglene må man rette seg etter at de er vedtatt. Det er for tidlig å forskottere disse allerede nå.



Storfjord kommune

Arkivsaknr: 2009/2278 -3
Arkiv: 223
Saksbehandler: Steinar Engstad
Dato: 12.10.2009

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
86/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Søknad fra Liv Karlsen om tilskudd til spredt boligbygging

Rådmannens innstilling

Liv Karlsen, Signaldalen, innvilges fullt tilskudd til spredt boligbygging med kr 30.000.
Budsjettdækning: 1740.283.4702

Saksopplysninger

Liv Karlsen søker om tilskudd til oppføring av boligbygg på eiendommen gnr 54 bnr 84 i Paras. Det opplyses i søknaden at boligen vil bli ferdigstillet i 2009. Boligen skal ha privat vann- og kloakkanlegg.

Vurdering

Kriteriene for å få tilskudd til spredt boligbygging anses å være tilstede. Det anbefales derfor at fullt tilskudd blir innvilget.

**Saksfremlegg**

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
87/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Søknader om kommunal overtakelse av drift og vedlikehold av private veier.**Rådmannens innstilling****Innstilling:**

Storfjord kommune overtar ikke noen private veier til drift og vedlikehold. Kommunestyret vil ut fra budsjettssituasjonen vurdere om det skal avsettes midler på det enkelte års budsjett til tilskudd til private veier. Tilskuddsordningen gjøres i så fall behovsprøvd.

Saksopplysninger

Driftstyret har i sak 156/07 vedtatt at Storfjord kommune skal vurdere å overta vedlikehold og drift av en del private veier etter bestemte kriterier, evt vurdere tilskottsordninger til private veier.

På bakgrunn av annonseringen ble det mottatt søknader om overtakelse av drift og vedlikehold av tilsammen 13 private veier:

Vei	Søker	Veilengde/husstander
Rasteby	Odd Pedersen	400 m/4 husstander
Melen	Melen Vel	750 m/13 husstander
Leirbakken boligfelt	Oppsitterne i boligfeltet	200 m +/-4 husstander (+4)
Oteren	Ella Karlsen	200 – 250 m/2 husstander
Åsen Vestre	Hege og Kristen Are Figenschau/innbyggerne ved Kjell Tore Figenschau/ Pekkajorma nabolag	200 m/ 8 husstander
Østre Åsen	Hege og Kristen Are Figenschau/ Åsen Østre ved Vidar Forsaa	150 m/ 8 husstander (5 eneboliger)
Kirkenesgårdene	Hege og Kristen Are Figenschau	400 m/ 5 eneboliger
Brenna fra Kitdalveien	Rolf Johansen og Odd Stieninger	150 m/ 3 husstander
Brenna	Terje Larsen, Birgit Iversen og Ronny Hansen	250 m/3 husstander (+2)

Brennaveien til skytterhuset	Storfjord skytterlag	300 m
Apaja	Odd Johansen, Svein Harald Koht, Stig Kenneth Stephansen og Willy Ørnebakk	250 m/ 4 husstander
Apaja	Erik Lambela	100 m/ 1 husstand
Rasingen, Skibotn	Ola Løkstad, Alf Overelv, Ragna Oppegård, Irene Grusmark, Per Overelv	5 husstander

Opplysningene om avstander og husstander er oppgitt av søkerne.

Driftstyret har nedsatt en arbeidsgruppe som skal vurdere saken. Arbeidsgruppa har foretatt befaringer av samtlige private veger hvor det er mottatt søknader.

Vurdering

I arbeidsgruppas møte 08.10.09 ble saken sluttbehandlet på prinsipielt grunnlag. Arbeidsutvalget kunne ikke anbefale at Storfjord kommune skulle overta drift og vedlikehold av private veger. Dette ville bli for kostbart, og i mange tilfeller også uhensiktsmessig for brøyterne. Arbeidsutvalget forslo at dersom kommunen skulle støtte opp om drift og vedlikehold av private veger, var det bedre å gjøre dette gjennom årsbudsjettet med en behovsprøvd tilskuddsordning til private veier .



Storfjord kommune

Arkivsaknr: 2009/3066 -9
Arkiv: Q10
Saksbehandler: Steinar Engstad
Dato: 08.10.2009

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
88/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009
	Storfjord Kommunestyre	

Asfalteringsplan Storfjord kommune 2010 -.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre viderefører asfalteringsplanen vedtatt i sak 83/04:

Asfalteringsprogram

Prioritet	Vegstrekning	Sted	Grus m	Asfalt m	Asfaltert år
Grus	Asfalt				
Veger asfaltert i henhold til asfaltplan:					
	Tverrdalsveien	Oteren		2487	2005
	Brennaveien	Hatteng		1008	2006
	Stormyra, Skibotn	Skibotn		793	2007
	Øvre Markedsplass	Skibotn		757	2007
	Jens Ottosen - E6	Skibotn		113	2007

Prioriteringsliste asfaltering 2010-

1	Oterbakken		649	
1	Oteren barnehage med parkering	Oteren	?	
2	Skoleveien (BI), Skibotn	Skibotn	465	
3	Sommersetlia	Skibotn	976	
4	Horsnesveien (reasfaltering)	Horsnes		2762
5	Åsen nedre	Hatteng	283	
6	Råa og gangveg Ellevoll	Ellevoll	480	
7	Oldersletta	Hatteng	312	
8	Johan Beck-veien	Skibotn	549	
9	Industriveien, Skibotn	Skibotn	462	
10	Kvesmenes	Kvesmenes	296	

Uprioritert rekkefølge

Hatteng industriveg v/kirka	Hatteng	310	
Hottiveien	Skibotn	501	
Storsande	Skibotn	495	
Markedsgata (reasfaltering)	Skibotn		311

Gammelveien (reasfaltering)	Skibotn	2257	1992
Kvalhaugen	Kvalhaugen	70	

Prioritering grusveger 2010-

1	Parasveien	Signal dal	6594
2	Fosseveien	Signal dal	5438
3	Eggaveien	Signal dal	2801

Oversikt andre asfalterte veger.

Industriveg ved Pingvinvask	Oteren	414	
Brannstasjon	Hatteng	98	
Åsen omsorgssenter	Hatteng	201	
Kitdal bru-E6-Silli-Hatteng skole	Hatteng	2191	
Kitdalveien	Kitdal	6552	1996
Ellevoll skole	Ellevoll	171	
Hatteng skole, uteområde	Hatteng		2005
Sum veglengde		20681	20115

Det tas forbehold om at veglengdene er korrekte.

Det tas følgende forbehold:

1. Oterbakken: Asfalteringen må ses i sammenheng med utbedring av kryss med E6/E8.
2. Rådhuset/Oldersletta: Området rundt rådhuset bør asfalteres når reguleringen er ferdig, og som en del av fullføringen av rådhuset.
3. Oppgradering fra grusveg til asfaltveg er investering mens reasfaltering av vegene er å anse som vedlikehold som må finansieres over driftsbudsjettet.
4. Asfalteringsplanen innarbeides i økonomiplanen og det enkelte årsbudsjett etter kommunestyrets bestemmelse.

Saksopplysninger

Styret for plan og drift har nedsatt en arbeidsgruppe som har fått som mandat å gjennomgå alle kommunale veger med sikte på opprusting av vegene med fast dekke, eventuelt foreslå om noen fortsatt skal ha grusdekke. Arbeidsgruppa har foretatt befaringer og hatt møter om saken.

Vurdering

Kommunestyret har i sak 83/04 vedtatt prioriteringsplan for asfaltering av kommunale veger. Denne planen er gjennomgått av arbeidsgruppa. Arbeidsgruppe foreslår at prioriteringene i denne asfalteringsplanen videreføres.

Gammelveien i Skibotn ble oppgradert med Ottadekke i 1992. Denne veien er utenfor prioriteringslista og vil ikke bli asfaltert på mange år. Det betyr at Ottadekket vil gå i oppløsning i mellomtiden og at Gammelveien vil bli grusveg før den blir reasfaltert.

Horsnesveien ble nedklassifisert til kommunal veg da den nye E6/E8 ble fullført på 1990-tallet. Store deler av vegen har en bæreevne på 4 tonn ut fra kontrollmålinger kommunen har fått utført. Dette betyr at vegen vil kreve betydelige forarbeider og forsterkninger før den kan asfalteres. Denne vegen vil derfor kreve bevilgninger over flere år før den er klar til asfaltering. De andre vegene på prioriteringslista vil kreve normale forarbeider med grøfting og grusing, men neppe masseutskifting av betyding.

Før Skoleveien i Skibotn asfalteres må tilstanden på vann- og kloakksystemet vurderes. Det må påregnes at deler av kumsystemet må skiftes og i verste fall må også deler av ledningsnettet skiftes. Boligfeltet ble utbygd av privat utbygger i forbindelse med Skibotn kraftverk.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
89/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009
	Storfjord Kommunestyre	

Fjellkraft as - Søknad om bygging av Kjeldalselva kraftverk i Storfjord kommune, Troms - høring av redusert alternativ.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre vil anbefale at Fjellkraft as får tillatelse til utbygging av Kjeldalselva kraftverk i samsvar med det reduserte alternativet.

Det reduserte alternativet anses å være et miljømessig mye bedre alternativ enn den opprinnelige utbyggingsplanen.

Småkraftverket i Kjeldalselva er tatt med i kommunens småkraftplan.

Saksopplysninger

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i brev av 23.09.09 sendt på høring redusert alternativ vedr utbygging av småkraftverk i Kjeldalselva. Det reduserte alternativet planlegges med inntak på toppen av bekkekløfta i Kjeldalselva med vannspeil på kote 265 og utløp fra kraftstasjonen på kote 30. Utløpet blir dermed liggende overfor eksponert fossestrekning ned mot veien og fjorden mens inntaket blir trukket lengre bort fra landskapsvernområdet. Vannveien graves ned i løsmasser og bores gjennom fjell på nordsiden av elva. Inntaket bygges med helikopterfrakt uten anleggsvei. Årlig produksjon er beregnet til 12,8 GWh.

Vurdering

Den reviderte planen innebærer vesentlige miljøgevinster som er med på å gjøre det reduserte alternativet til en god utbyggingsplan:

- Inntaket er flyttet 500 m nedover langs elva, altså lengre bort fra grensen mot landskapsvernområdet.
- Kraftstasjonen er flyttet oppover elva slik at utløpet ligger ovenfor fossen som ligger like overfor rv 868. Dermed blir fossen ikke "tørrlagt".
- Midtre del av vannveien blir boret i fjellsjakt. Det blir derfor få eller ingen terrenginngrep i dette området.
- Inntaket og øvre del av vannveien bygges veiløst. Dette er med på å imøtekomme reindriftens innvendinger mot prosjektet og hindrer økt ferdsel i dalen.

Kommunen er fornøyd med det reduserte alternativet og anbefaler at utbyggingsplanen blir godkjent.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
68/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	07.09.2009
90/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Søknad om deling av eiendommen 49/1, tilleggsareal til 49/15 - jordlovsbehandling

Vedlegg: - kart

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 07.09.2009

Behandling:

Forslag fra Gunhild Johansen:

Saken utsettes.

Det innhentes nye opplysninger om bruk av området. Saken tas opp til ny behandling i møte 19.10.2009.

Forslaget fra Gunhild Johansen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

Det innhentes nye opplysninger om bruk av området. Saken tas opp til ny behandling i møte 19.10.2009.

- tilleggsopplysninger gitt i brev datert 5.10.09

Rådmannens innstilling til møte 19.10.09

I medhold av jordlovens § 12 godkjennes fradeling av inntil 5 dekar tilleggsareal til gnr. 49 bnr. 15. Tilleggsarealet anses å inngå i produksjonsgrunnlaget for en del næringsvirksomhet basert på jord- og skogresurser. Det er også lagt vekt på at eiendommen har så begrensede resurser at

den kan bare drives som binæring i landbruksmessig sammenheng, og arronderingsmessig vil en få en bra løsning. Dette må ses i sammenheng med at sak med arkivsaksnr. 2009/8072 også blir godkjent som omsøkt.

Nye saksopplysninger til møte 19.10.09:

I brev av 5.10.09 kommer søkerne med tilleggsopplysninger til søknaden. Dette går i korthet ut på følgende:

1. Eieren av 49/15 har i mange år dyrket grønnsaker, poteter og jordbær på lånt jord på 49/1.
2. Dyrking av poteter, grønnsaker og jordbær eget bruk samt evnt. salg/selvplukk kan da foregå på egen eiendom.
3. Uthus som står på 49/1, men tilhører 49/15 vil ved omsøkte fradeling bli stående på 49/15.
4. Arronderingsmessige hensyn – det vil ikke bli noe mellomareal.

Rådmannens innstilling

I medhold av jordlovens §§ 1 og 12 avslås omsøkte fradeling av 5 dekar tilleggstomt til 49/15. Det vises til vurderinga som begrunnelse for avslaget.

Saksopplysninger

Det søkes om tilleggsareal på 5 dekar til 49/15 som er 1,3 dekar stor. Arealet søkes fradelt fra 49/1 som ligger på Horsnes. Tomtestørrelse og utforming er begrunnet med å få en bedre utnyttelse av arealet.

Vurdering

Samlet størrelse på 49/15 vil ved en godkjennelse av tilleggsarealet bli 6,3 dekar. Dette må anses å bli en uforholdsmessig stor boligtomt som dels får karakter av oppstykkning av landbrukseiendommen. Dette må anses å være i strid med jordlovens intensjoner.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
67/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	07.09.2009
91/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009

Søknad om fradeling av boligtomt på eiendommen 49/1 - jordlovsbehandling

Vedlegg: - Kart

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 07.09.2009

Behandling:

Forslag fra Gunhild Johansen:

Saken utsettes.

Det innhentes nye opplysninger om bruk av området. Saken tas opp til ny behandling i møte 19.10.2009.

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslaget fra Gunhild Johansen.

Forslaget fra Gunhild Johansen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

Det innhentes nye opplysninger om bruk av området. Saken tas opp til ny behandling i møte 19.10.2009.

- tilleggsopplysninger gitt i brev datert 5.10.09

Rådmannens innstilling til møte 19.10.09

I medhold av jordlovens § 12 godkjennes fradeling av inntil 15 dekar. Herav anses 2 dekar å være til boligformål mens det øvrige arealet anses å inngå i produksjonsgrunnlaget for en del næringsvirksomhet basert på jord- og skogresurser. Det er også lagt vekt på at eiendommen har så begrensede resurser at den kan drives bare som binæring i landbruksmessig sammenheng og arronderingsmessig vil en få en bra løsning.

Nye saksopplysninger til møte 19.10.09:

I brev av 5.10.09 kommer søkerne med tilleggsopplysninger til søknaden. Dette går i korthet ut på følgende:

5. Kjøper vil bruke en del av omsøkte areal til produksjon og lagring av bjørkeved/ferdigprodukter, samt plass til produksjonsutstyr.
6. Dyrking av poteter, grønnsaker og bær.
7. Arronderingsmessige hensyn – det vil ikke bli noe mellomareal.
8. Søkerne anser det som svært positivt at en av etterkommerne vil bosette seg og drive litt jord- og skogbruksbasert virksomhet.

Rådmannens innstilling

I medhold av jordlovens §§ 1 og 12 avslås omsøkte fradeling av 15 dekar til boligformål. Det vises til vurderinga som begrunnelse for avslaget.

Saksopplysninger

Det søkes om fradeling av en boligtomt på 15 dekar på 49/1 som ligger på Horsnes. Oppgitt kjøper er Fredrik Dreyer Larsen.

Vurdering

Omsøkte tomt ligger i LNF-område i arealplanen. Ei boligtomt på 15 dekar må anses å være langt over det som er behov for. En slik størrelse på ei tomt får mer en karakter av oppdeling av landbrukseieendommen og ikke utgåelse av ei tomt. Dette må anses å være klart i strid med jordlovens §§ 1 og 12. Store deler av omsøkt areal er plantet med furu.



Storfjord kommune

Arkivsaknr: 2009/1611 -12

Arkiv: L12

Saksbehandler: Steinar Engstad

Dato: 13.10.2009

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
92/09	Storfjord Plan- og driftsstyre	19.10.2009
	Storfjord Kommunestyre	

Reguleringsplan fritidsbebyggelse Parasmoen.

Tidligere sak 189/08 og 62/09 i plan- og driftstyret.

Tidligere sak 59/09 i kommunestyret den 21.09.09

Henvisning til lovverk: Plan- og bygningsloven

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre godkjenner reguleringsplan for fritidsboliger på eiendommen 54/34, Parasmoen datert 16.09.08. Det er ikke mottatt innsigelser til reguleringsplanen. Kommunestyrets vedtak er derfor egengodkjenning av reguleringsplanen.

Merknader fra "eksisterende beboere" på forlengelse av felles avkjørsel tas ikke til følge. Den planlagte felles avkjørsel er tilfredsstillende for utviklingen av feltet. Storfjord kommune anser også at reguleringsplanens navn er tilfredsstillende.

Storfjord kommune konstaterer at det er vann i nær tilknytning til reguleringsområdet. Dette vannet må kunne utnyttes gjennom privatrettslige avtaler mellom partene. Kommunen vil ikke igangsette planlegging av offentlig vannverk i tilknytning til området. Dersom eksisterende vannkilder blir berørt eller forurenses av tiltaket, må vanninntakene flyttes gjennom avtaler mellom partene.

Storfjord kommune vil kreve søknader om utslippstillatelse i de tilfeller hvor det legges inn vann i fritidsboligene.

Saksopplysninger

Jørgensen Plankontor har på vegne av grunneierne av 54/34, Vigdis og Gunnar Sandvik, fremmet forslag til reguleringsplan for fritidsbebyggelse med til sammen 11 hyttetomter, felles avkjørsel og felles grøntanlegg i utløpet av Parasdalen og Stordalen. Planområdet er på ca 19,6 dekar. Det er oppført flere hytter i nabolaget.

Planstatus: Areal merket BH31 er tatt med i arealplanen som hyttefelt med inntil 6 hyttetomter. Planen omfatter med dette 5 flere hyttetomter enn det som er skissert i arealplanen.

Reguleringsplanen har ligget til offentlig ettersyn i tiden 27.04-29.05.09 og har vært sendt til berørte parter for uttalelse.

Følgende merknader er mottatt:

1. Brev fra Troms Fylkeskommune, kulturretaten av 05.05.09. Ingen merknader.
2. Kopi av brev fra Reindriftsforvaltningen i Troms til Helligskogen rbd og Kønkhæmæ rbd. De gis frist til å gi merknader til planforslaget innen 25.05.09 til reindriftskontoret.
3. Brev av 17.05.09 fra "eksisterende beboere".
 - De ønsker at prosjektet får riktig navn og bruksnummer.
 - De foreslår justering av felles atkomst
 - Tre av hyttene tar i dag vann fra Storelva/Signaldalelva med brønn på nedsiden av hyttefeltet. De ønsker å vite hvor kloakkutslipp og vanninntak blir plassert.
4. Brev fra Reindriftsforvaltningen i Troms av 29.05.09. Ingen merknader.

Vurdering

1. Fylkesmannen og Troms Fylkeskommune har som saksbehandlingsregel at dersom de ikke har merknader eller innsigelser til reguleringsplaner, vil de ikke sende skriftlig svar. Ettersom det ikke er kommet skriftlig henvendelse, bortsett fra kulturkontoret som har bekreftet at de ikke har merknader til planen, antas det at de ikke har innsigelser eller merknader.

2. "Eksisterende beboere":

- Reguleringsplanens navn er gitt ut fra en områdebetegnelse og anses å være tilfredsstillende for gjenkjenning av reguleringsplanen.
- Det er planlagt en felles avkjørsel til hyttefeltet, og det er tilfredsstillende for planmyndigheten. Det kan komplisere og forsinke planen noe dersom flere veier og eiere dras inn under begrepet felles avkjørsel. Planen må da endres og sendes på ny høringsrunde, noe som anses unødvendig for gjennomføring av planen.
- Dersom private vannbrønner blir skadet/forurenset som følge av tiltaket, må vanninntak flyttes oppstrøms alle kloakkutslipp. Dette anses som en privatrettslig sak mellom partene. Kommunen konstaterer at det er vann i tilknytning til hyttefeltet og at det må kunne benyttes etter private avtaler som er kommunen uvedkommende.

Det er ikke kommet innsigelser eller merknader ut over dette til reguleringsplanen. Storfjord kommunestyre kan på bakgrunn av dette egengodkjenne reguleringsplanen.

Vurdering av offentlig veg/privat veg , jfr kommunestyresak 59/09:

På bakgrunn av kommunestyrets behandling av saken 21.09.09 er det klarlagt at Troms fylkesutvalg har nedklassifisert diverse fylkesveger i Troms til kommunale veger i sak 179/85 og 88/86. Dette ble gjort i forbindelse med overgang til nytt inntektssystem for kommuner og fylkeskommuner. Storfjord kommune overtok Kitdalveien (ca 6500 m) på sørsiden av Kitdalelva og Parasveien (ca 7000 m) med virkning fra 01.01.1987. I offentlige kart er strekningen til krysset i Paras angitt som kommunal veg mens arm til parkering i Paras er angitt som privat veg og veg fra Paraskrysset til Stordalen er angitt som skogsbilveg. Storfjord kommune har aldri vedlikeholdt eller driftet vegen fra Paraskrysset til Stordalen.

I reguleringsplanen for hyttefelt Paras er Stordalsveien regulert til felles atkomst for alle tomter innenfor hyttefeltet og alle bakenforliggende eiendommer. Dette gjør at disse eierne sammen har bruksrett til vegen samt felles rett og plikt til å vedlikeholde vegen.