



Nikolai Sabel
Ole Messelts Vei 38 A
0676 OSLO

Dato: 07.05.2021
Dok.nr: 21/05988-7
Deres ref:
Saksbehandler: Anne Øvrejorde Rødven

Fylkeskommunens innspill til varsel om oppstart av detaljregulering - Larsvollen boligområde - planid 2020001 - Storfjord kommune

Troms og Finnmark fylkeskommune skal som regional planmyndighet veilede og bistå kommunene i deres planleggingsoppgaver. Ved utarbeidelse av kommuneplaner og reguleringsplaner skal fylkeskommunen ivareta interesser som berører kulturminne-, kulturmiljø- og landskapshensyn, friluftsliv, samordnet bolig- areal- og transportplanlegging, kjøpesenter, regional plan eller planstrategi, barn og unges interesser, universell utforming, fylkesveger, havbruksinteresser og akvakultur. Etter folkehelseloven har fylkeskommunen også et ansvar for å ivareta folkehelse i planleggingen og samfunnsutviklingen. FNs bærekraftsmål og klimaloven legges til grunn for fylkeskommunens vurdering av plansaker.

Troms og Finnmark Fylkeskommune viser til deres oversendelse, datert 19.mars 2021, med høringsfrist 7.mai 2021. Seksjon for areal- og samfunnsplanlegging har samordnet uttalelsen fra Troms og Finnmark fylkeskommune på vegne av våre ulike fagområder.

Formål

Formålet med planarbeidet er å regulere området for boligformål, innenfor planområdet skal det tilrettelegges for tomter for boligbebyggelse, areal for grøntstruktur og teknisk infrastruktur.

Planstatus

Området er avsatt til framtidig boligbebyggelse i kommuneplanens arealdel 2015-2027, navngitt B 18 Hatteng, Jovollen, med ca. 12 nye tomter. Det er krav om utarbeidelse av reguleringsplan for nye boligområder i kommuneplanen. Det fremgår ikke av planvarselet hvor mange tomter reguleringsplanen skal tilrettelegge for.

Medvirkning

Planvarselet sier ikke noe om hvordan medvirkning i planarbeidet tenkes gjennomført. Kommunen har i oppstartsmøtet oppfordret til medvirkning og åpenhet i prosess med konkrete tips om berørte lag og foreninger som bør involveres i prosessen. Fylkeskommunen oppfordrer til god dialog og fokus på medvirkning underveis i planprosessen.

Vurdering av konsekvensutredning

Planen forventes ikke å medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Det vil derfor ikke bli utarbeidet planprogram eller konsekvensutredninger for reguleringsplanen. Området er konsekvensutredet i kommuneplanens arealdel og fylkeskommunen støtter denne vurderingen.

Overordnede føringer for planarbeidet

Kommunen har i referat fra oppstartmøte krysset av for at tiltaket ikke berører noen rikspolitiske retningslinjer. Fylkeskommunen vil her bemerke at oversikten ikke er fullstendig. Fullstendig oversikt kan blant annet leses i [nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023](#). Fylkeskommunen mener at flere av retningslinjene er aktuelle for denne reguleringsplanen.

Kulturarv

Planområdet ligger innenfor sentrumsplanområdet for Hatteng som ble undersøkt av fylkeskommunen i 2020. Det ble da påvist og målt inn en rekke krigsminner etter 2. verdenskrig. Innmålingene er oversendt på shapefil til kommunen. Innenfor det aktuelle planområde er det rundt 13 avlange og runde forsenkninger som framkommer på LIDAR – kart. Dette er trolig etter mindre lagerbygninger og skytestillinger som ligger spredt i den østlige delen av planområdet. Kommunen bes vurdere regulering til hensynsoner c). for et utvalg av disse krigsminnene. Det vil også være hensiktsmessig å supplere dette med informasjon for framtidige beboere i området.

Planområdet ligger innenfor de utvalgte kulturlandskapene med nasjonal interesse i KULA-rapporten; «*Storfjord / Omasvuotna / Omasvuono – Konfliktlandskap*». I Sårbarhet og retningslinjer for forvaltning i kystområdene framgår hensyn til kulturminnene fra andre verdenskrig og den kalde krigen ved nyetableringer som retningslinje.



Krigsminner i planområdet

Samferdsel

Troms og Finnmark fylkeskommune er vegeier av fylkesveg 7930. Fylkesvegen har en ÅDT på 800 og fartsgrensen på strekningen er 60 km/t.

Planen må ivareta trygg skoleveg, kollektiv, trafiksikkerhet, tilrettelegging for myke trafikanter.

Utforming av avkjørsel til fv. 7930

Adkomsten skal gis en teknisk utforming i henhold til krav stilt i vegnormalen. Frisikt skal målsettes og fremkomme som en hensynssone i plankartet, samt sikres gjennom egne reguleringsbestemmelser.

Byggegrense

I henhold til vegloven er byggegrensen på 50 meter målt fra senter fylkesveg.

Annen veggrunn

Det må reguleres inn areal til «annen veggrunn – teknisk anlegg» ved at det avsettes et minimum 3 meter bredt belte langs fv. 7930 på utsiden av vegformålet. Dette for å ivareta muligheten for drift/vedlikehold, skilting og eventuell framtidig vegutbedring.

NVDB

Alle nye- og oppdaterte endringer av vegobjekter langs fylkesvegen, eksempelvis avkjørsler, kryss, grøfter, stikkrenner, rekkverk, skilt mm. skal oppdateres i nasjonal vegdatabank (NVDB). Det bes derfor tatt inn som rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelsene at når vegobjekter berøres, flyttes eller justeres skal endringene innmåles og data for blant annet linjegeometri oversendes til oss.

Universell utforming

Det følger av formålsparagrafen til plan- og bygningsloven (§1-1) at prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Vi ber om at utforming av ny bebyggelse, uteoppholdsområder og veiareal legger til rette for tilgjengelighet for alle brukergrupper.

Barn og unge

Vi minner om at kommunen har en viktig oppgave i å sikre at barn og unge har et godt oppvekstmiljø, sørge for at deres interesser blir ivaretatt og at de blir hørt i saker som angår dem. Vi viser til Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og ungens interesser i planleggingen, der det går frem at konsekvenser for barn og unge skal vurderes i all plan- og byggesaksbehandling (jf. pkt. 4a). Det må i planbeskrivelsen gjøres rede for muligheten for utendørs lek og opphold, og hvordan lekeplass/uteoppholdsareal oppfyller kvalitets- og funksjonskrav som fastsatt i nevnte retningslinjer og kommunens egne normer. Trygg skolevei må spesielt gjøres rede for i planforslaget.

Klima og klimatilpasning

Troms og Finnmark fylkeskommunene ber om at forslagsstiller vurderer tiltaket etter planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning, se kapittel 4.3. Vurderinger og avbøtende tiltak skal framkomme i planbeskrivelsen, det må også vurderes om klimatilpasning må følges opp i bestemmelser.

Oversending av planforslag – SOSI

Ved høring av planforslag ber vi om at SOSI-fil og PDF inkl. tegnforklaring av plankartet sendes Kartverket på e-post; planTRF@kartverket.no. Kartverket utfører en teknisk kontroll av planen og melder ev. rettingsbehov tilbake til kommunen. Kontrollen bør skje før høring, slik at eventuelle feil og mangler er rettet opp før plankartet sendes ut.

Avslutning

Vi ønsker lykke til med planarbeidet. Ta gjerne kontakt ved behov for avklaringer, råd og veiledning underveis.

Med hilsen

Vibeke Skinstad
Avd.leder plan, folkehelse og kulturarv

Anne Øvrejorde Rødven
Rådgiver arealplan
[E-post](#)

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Mottakere:
Nikolai Sabel

Kopi til:
STATENS VEGVESEN
STORFJORD KOMMUNE
STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK
SAMEDIGGI / SAMETINGET



Statsforvalteren i Troms og Finnmark

*Romssa ja Finnmárkku stáhtahálddašeaddji
Tromssan ja Finmarkun staatinhallittija*

Vår dato:

03.05.2021

Vår ref:

2021/2813

Deres dato:

19.03.2021

Deres ref:

Nikolai Sabel
Ole Messelts Vei 38 A
0676 Oslo

Saksbehandler, innvalgstelefon
Lone Høgda, 77642136

Innspill til varsel for detaljregulering for B18 Larsvollen i Storfjord kommune

Statsforvalteren i Troms og Finnmark viser til ovennevnte sak med høringsfrist 7. mai 2021. Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for boligformål. Tiltaket er i tråd med gjeldende kommuneplan (2016) hvor område er benevnt som B18 med krav om reguleringsplan.

Planen går inn i Statsforvalterens samordningsoppgave. Ordningen gir Statsforvalteren fullmakt til å samordne og eventuelt avskjære innsigelser fra statlige regionale myndigheter.

Statsforvalteren viser til referat fra oppstartsmøte og støtter de vurderinger som er gjort der. Vi forventer å gjenfinne disse når planforslaget kommer på høring. Oppstartsvarselet kunne med fordel ha sagt noe om antall boliger i planområdet. I kommuneplanens arealdel punkt 2.2.3 har dere en bestemmelse om arealkrav for boligtomter og vi forutsetter at kommunen holder seg innenfor denne normen.

Naturmangfoldloven – krav til offentlige etaters beslutninger

Naturmangfoldloven § 7 pålegger offentlige myndigheter å synliggjøre hvordan hensynet til naturmangfoldet er vektlagt og vurdert i saker som berører naturmangfold. Veilederen T-1554 B Naturmangfoldloven kapittel II - Alminnelige bestemmelser om bærekraftig bruk, gir en nyttig innføring i hvordan hensynet til naturmangfold skal vektlegges og avveies mot andre samfunnsinteresser.

Statsforvalteren ønsker lykke til videre og stiller til disposisjon ved behov for råd/veiledning i det videre arbeidet. Ved henvendelser ber vi dere oppgi saksnummer 2021/2813

Med hilsen

Hans Rønningen
seksjonsleder plan
avd. justis- og kommunal

Oddvar Brenna
fagkoordinator plan

Dokumentet er elektronisk godkjent

E-postadresse:
sftfpost@statsforvalteren.no
Sikker melding:
www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:
Postboks 700
9815 Vadsø

Besøksadresse:
Strandvegen 13, Tromsø
Damsveien 1, Vadsø

Telefon: 78 95 03 00
www.statsforvalteren.no/tf

Org.nr. 967 311 014



Kopi til:

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|------|--------|
| Troms og Finnmark fylkeskommune | Fylkeshuset, Postboks 701 | 9815 | VADSØ |
| Storfjord kommune | Oldersletta 1 | 9046 | OTEREN |



Statens vegvesen

Arkitekt Anneline Konradsen Hæreid

Nikolai Sabel

| | | | | |
|----------------------|--------------------------------------|----------------|------------------|------------|
| Behandlende enhet: | Saksbehandler/telefon: | Vår referanse: | Deres referanse: | Vår dato: |
| Transport og samfunn | Mariann Lisbeth Larsen / 77617242 | 21/54106-2 | | 04.05.2021 |

Innspill til varsel om oppstart av detaljregulering – planområde B18 ved Larsvollen – gnr. 52 bnr. 6 – Storfjord kommune

Vi viser til brev datert 19.03.2021 med varsel om oppstart av detaljregulering for planområde B18 ved Larsvollen i Storfjord kommune.

Saken gjelder

Det varsles oppstart av detaljregulering ved Larsvollen rett øst for Hatteng i Storfjord kommune. Tiltakshaver ønsker å regulere til boliger, i samsvar med kommuneplanens arealdel.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale vegger, gater og løsninger for gående og syklende.

Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Stakkevollvegen 35-37
9010 TROMSØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Arealpolitiske føringer for planarbeidet

Det skal planlegges for boliger i et område som ligger ved en fylkesveg i utkanten av Hatteng sentrum og inntil eksisterende boligområder. Området er avsatt til boliger i kommuneplanens arealdel og er derfor i henhold til overordnet plan.

Statens vegvesens innspill til planforslaget

Som følge av rollen som sektormyndighet har Statens vegvesen et overordnet ansvar for trafikksikkerheten for alle trafikantgrupper. Det er viktig at det legges til rette for funksjonelle og trafikksikre løsninger for alle innenfor planområdet.

Planområdet er inntil fylkesvegen. Det bør planlegges med en adkomst fra fylkesvegen og etableres boligveger utenom, slik at ingen boliger får direkte avkjørsel til fylkesvegen.

Området må gjøres tilgjengelig for alle ved hjelp av prinsippene om universell utforming.

Vi anbefaler at håndbok N100 Veg- og gateutforming og øvrige håndbøker fra Statens vegvesen legges til grunn for planarbeidet som angår veger.

Statens vegvesen sine håndbøker er tilgjengelig på:

<https://www.vegvesen.no/fag/publikasjoner/handboker>

Vi ønsker lykke til med planarbeidet.

Transport nord, Transportforvaltning Troms og Finnmark
Med hilsen

Oddbjørg Mikkelsen
Seksjonsleder

Mariann Larsen
Senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK, Postboks 700, 9815 VADSØ
STORFJORD KOMMUNE, Oldersletta 1, 9046 OTEREN
TROMS OG FINNMARK FYLKESKOMMUNE, Postboks 701, 9815 VADSØ



Nikolai Sabel
Ole Messelts vei 38A
0667 OSLO

ÁŠŠI/SAK
21/1641 - 2

MIN ČUJ./VÅR REF.
21/14618

DIN ČUJ./DERES REF.

BEAIVI/DATO
05.05.2021

Innspill til varsel om oppstart av planarbeid, Gbnr. 52/6 i Storfjord kommune

Vi viser til deres brev av 19.03.2021.

Etter vår vurdering av kjente forhold, kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget har som kulturminnemyndighet derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planen.

Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten. Dette bør fremgå av bestemmelsene i endelig reguleringsplan og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:

- **Kulturminner og aktsomhetsplikten.** Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Bestemmelsen bør også angis i forbindelse med enkelttiltak innenfor området. Vi minner også om at alle samiske kulturminner fra 1917 eller eldre er automatisk fredet i følge kml. § 4 annet ledd. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et automatisk fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør oppmerksom på at dette innspillet bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra fylkeskommunen.

Dearvvuođaguin/Med hilsen

Andreas Stångberg
fágajođiheadji/fagleder

André Nilsen
ráđđeaddi/rådgiver

*Dát reive lea elektrovnnalaččat dohkkehuvvon ja sáddejuvvo vuolláičállaga haga./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Reivve vuostáiváldi / Hovedmottaker:

Nikolai Sabel

Ole Messelts vei 38A

0667

OSLO

202106166-2

NVEs generelle innspill - detaljregulering ved Larsvollen - Gnr. 52 bnr. 6 øst for Hatteng sentrum - Storfjord kommune

Vi viser til varsel om oppstart. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl). Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Nye veiledere og verktøy til hjelp i planlegging:

NVE har gitt ut to nye veileder i 2020, [sikkerhet mot skred i bratt terreng](#) og NVEs veileder nr. [1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred](#). TEK 17 kap.7 er oppdatert i henhold til de nye veilederne.

Det er også utarbeidet en ny [kartbasert veiledning](#) som tar for seg naturfarer som må vurderes etter PBL 28-1 samt hensyn til verna vassdrag og kraftutbygging. Vi anbefaler at den benyttes i reguleringsplaner og byggesaker.

Flom, erosjon, skred og overvann

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom, overvann, erosjon og skred. Pågående klimaendringer vil øke risikoen for disse faretypene. Pbl setter tydelige krav til sikkerhet mot naturfare og sikker byggegrunn ved planlegging og utbygging, og byggt teknisk forskrift (TEK17) kapittel 7 utdyper dette i forhold til flom-, erosjon- og skredfare. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren.

Mer utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og større mengder vann på terrengoverflaten (overvann). Økningen kan føre til oversvømmelser i byggeområdene og flom i vassdragene. Det er viktig å være oppmerksom på at ny utbygging også kan blokkere avrenningen ovenfra, som igjen kan føre til skader på selve bygget eller lede overvannet i uønsket retning. Økosystem som eks. flomskog, myrer og våtmarker har en flomdempende funksjon som bør bevares i størst mulig grad. Dersom omgivelsene og/eller resipienten ikke har kapasitet til å ta imot økt avrenning, må det planlegges kompenserende tiltak i nedbørfeltet. Klimaendringenes påvirkning

på avrenningen i byggeområdene må også avklares. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal før bygninger og infrastruktur planlegges. Se ellers informasjon om overvann på www.nve.no/hydrologi/urbanhydrologi.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktavurdering av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs kartbaserte veiledning for reguleringsplan og byggesak](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- www.miljokommune.no gir nyttige tips om overvannshåndtering i arealplanlegging.
- [Klimaservicesenteret/klimaprofilene](#) gir et kortfattet sammendrag av dagens klima, forventede klimaendringer og klimautfordringer.
- [De Statlige planretningslinjene for klima og energiplanlegging og klimatilpasning](#) av 28.09.2018 gir føringer for hvordan kommunene skal ivareta klimaendringer i planleggingen.

- For vurdering av overvann kan også følgende [publikasjoner fra Norsk Vann](#) være aktuelle. Norsk Vanns veileder A162 – «*Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering*» og Norsk Vanns rapport B22 - «*Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling*»,
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på [NVEs nye nettside om arealplan](#)

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til nve@nve.no.

NVE ønsker å få bedre oversikt over områder som er kartlagt for fare, og har opprettet en løsning for [innmelding](#) av rapporter på vår nettside. Vi ønsker at kommunene sender rapporter og farekart for skredfare i bratt terreng, flomfare og fare for kvikkleireskred. Informasjonen som NVE får inn vil bli brukt til å oppdatere farekartene i [NVE Atlas](#). Vi ber også kommunene om å sende inn geotekniske rapporter til [NADAG](#) (nasjonal database for grunnundersøkelser), jf. brev fra NVE til kommunene datert 27.11.2019. Det er mest hensiktsmessig at de med geoteknisk kompetanse som har utarbeidet rapporten sender den in til NADAG

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med vennlig hilsen

Eva Forsgren

Senioringeniør

Skred- og vassdragsavdeling - Region nord

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Telefon: 932 34 514

E-post: efor@nve.no

Web: www.nve.no



Kitdal Jeger og Sportsfiske Forening

16. april 2021 kl. 17:38

Re: Varsel om oppstart av planarbeid i Storfjord kommune

Til: Nikolai Sabel

Hei

Planområdet går helt ned til Kitdalselva, og om noe legges inn i planen så må det være et friområde uten noen form for utbygging langs elva. Er vel 30m sone langs elvene i kommunen. Videre bes det om at det må tas hensyn til tiltaksplanen som NVE har laget for nedre del av elva, som går ut på å fjerne deler av forbygningen og la elva få tilbake noe av sitt naturlige mer meandrerende løp ned mot E6 bru.

Med hilsen

Odd Geir Fagerli

På vegne av KJSF

KÖNKÄMÄ SAMEBY

2021-03-29

Nikolai Sabel

Ole Messelts vei 38A

NO-0667 Oslo

Könkämä sameby

c/o Nils Vasara-Hammare

Kuttainen 2560

SE-980 16 Karesuando

Remissvar angående oppstart av detaljregulering for planområde B18 GNR 52 BNR 6, Storfjord

Könkämä sameby har ingenting emot att planområde B18 GNR 52 BNR 6, Storfjord kommune, detaljregleras enligt "formålet med reguleringsplanen".



Nils Vasara-Hammare

Ordförande, Könkämä sameby



KYSTVERKET

Nikolai Sabel
Ole Messelts Vei 38 A
0676 Oslo

| | | | | |
|-------------|------------------------|----------|---------------------------------|--------------------|
| Deres ref.: | Vår ref 2021/4351-2 | Arkiv nr | Saksbehandler Jannicke Røren | Dato 06.05.2021 |
|-------------|------------------------|----------|---------------------------------|--------------------|

Uttalelse fra Kystverket - Varsel om oppstart av detaljregulering for planområde B18 - Gnr 52 Bnr 6 - Larsvollen - Storfjord kommune - Troms og Finnmark fylke

Viser til Deres brev datert 19.03.2021 vedrørende overnevnte.

Det varsles om oppstart av detaljregulering på gnr/bnr 52/6 i Storfjord kommune.

Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt forurensing. Sentrale mål er å bidra til effektiv sjøtrafikk, sikre trygg ferdsel og å hindre miljøskade som følge av akutt forurensing.

Planområdet berører ikke de interessene Kystverket er satt til å ivareta. Vi har derfor ingen merknader til planarbeidet.

Med hilsen

Jan Morten Hansen
avdelingsleder

Jannicke Røren
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

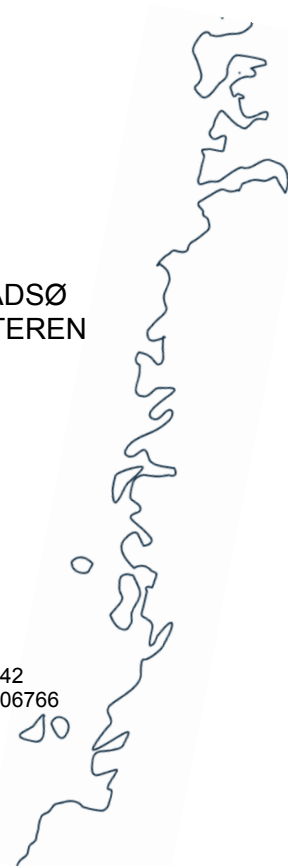
STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK
STORFJORD KOMMUNE

Postboks 700 9815 VADSØ
Oldersletta 1 9046 OTEREN

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766





Nikolai Sabel
Ole Messelts vei 38A
0667 OSLO

Dato: 07.05.2021
Vår ref: 21/03701-2
Deres ref:

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering for planområde B18 ved Larsvollen i Storfjord kommune

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 19. mars 2021.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Om saken

Formålet med planarbeidet er å regulere området for boligformål i tråd med Storfjord kommunes arealplan. Innenfor planområdet skal det tilrettelegges for tomter for boligbebyggelse, areal for grøntstruktur og teknisk infrastruktur. Planen forventes ikke å medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Det vil derfor ikke bli utarbeidet planprogram eller konsekvensutredninger for reguleringsplanen.

Uttalelse til saken

DMF kan ikke se at den foreslåtte planen berører registrerte forekomster av mineralske ressurser, bergrettigheter eller masseuttak i drift. Vi kan heller ikke se ut fra forelagt informasjon, at planen vil omfatte uttak av masse som vil omfattes av mineralloven. Vi har derfor ingen merknader til varsel om oppstart av detaljregulering for planområde B18 ved Larsvollen i Storfjord kommune.

Dersom det i forbindelse med videre behandling av planen viser seg at noen av våre fagområder kan bli berørt, ber vi om å få saken oversendt når den blir lagt ut til høring og offentlig ettersyn.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

POST- OG BESØKSADRESSE
Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92





Bårdseng, Line

9. april 2021 kl. 09:58

21/01824-1 - Larsvollen 52/6 - Planområde B18 - Detaljregulering - Privat reguleringsplan - Boligbygging - Pbl § 12-8 - Va...



Til: Nikolai Sabel

[Detaljer](#)

Riksantikvaren viser til ovennevnte sak. Vi gjør oppmerksom på at slike saker kun skal gå til fylkeskommunen. Hvis Riksantikvaren skal gi noe innspill i saken vil vi få den oversendt fra fylkeskommunen.

Vennlig hilsen

Line Bårdseng

Seniorrådgiver

Samfunnsavdelingen

Riksantikvaren

Tlf. 98 20 28 08

