

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre

Møtested: Møterom 2, Storfjord rådhus

Dato: 25.11.2009

Tidspunkt: 09:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Veronika Bakke	Nestleder	STSP
Tore Isaksen	Medlem	STFRP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Odd Geir Fagerli	LEDER	STSP
Kåre Eriksen	MEDL	STAP
Gro Kvalberg Malin	MEDL	STFL

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Harald Ryeng	Odd Geir Fagerli	STH
Trond B. Seppola	Gro Kvalberg Malin	STAP
Henry Koht	Kåre Eriksen	STAP

Merknader

Fra administrasjonen /evt. andre møtte:

Navn	Stilling
Steinar Engstad	Konsulent
Birger Storaas	Jordbrukssjef – møtte i sak 98/09
Erling Lund	Kst. driftsjef
Gunhild Johansen	Eldrerådet
Inger Marie Olsen	Råd for funksjonshemmede

Det ble tatt opp to ekstrasaker. Sak 100/09 Gebyrregulativ – ny matrikkellov, og sak 101/09 Framtidig bruk av Vestersidasenteret.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng 25.11.09

Trond Seppola

Tore Isaksen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 94/09	Budsjett 2010 - kap 1.6 og 1.7. Økonomiplan 2010-2013.		2009/9877
PS 95/09	Opparbeiding av kommunal vannledning fra E-6/E-8 fram til hyttefeltet på Ballones		2009/2299
PS 96/09	Godkjenning av vegplan for vegkryss kommunal veg Kitdal/fv Signaldal.		2009/1590
PS 97/09	Driftsplan for Kitdalelva.		2009/8130
PS 98/09	Søknad om tillatelse til motorferdsel i utmark	X	2009/8783
PS 99/09	Eventuelt kommunalt tilskudd til drift og vedlikehold av private veier.		2009/3066
PS 100/09	Gebyrregulativ - ny matrikkellov.		2009/9962
PS 101/09	Framtidig bruk av Vestersidasenteret		2009/10111

PS 94/09 Budsjett 2010 - kap 1.6 og 1.7. Økonomiplan 2010-2013.

Rådmannens innstilling

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 25.11.2009

Behandling:

Forslag fra Tore Isaksen:

Ang. utbygging av Renseanlegget. Det opprinnelige tegningsforslaget opprettholdes. Mønstringssted settes til Renseanlegget. Dette gjelder personalet i uteseksjon.

Vedtak:

1. Ang. utbygging av Renseanlegget. Det opprinnelige tegningsforslaget opprettholdes. Mønstringssted settes til Renseanlegget. Dette gjelder personalet i uteseksjon.
2. Budsjett og økonomiplan ble enstemmig tilrådd vedtatt.
3. Det opprettes ny budsjettpost – tilskudd private veier kr. 50.000
4. Det avsettes kr. 60.000 i tillegg til investeringsbudsjettet vedr. brannhydranter vannledning Ballones.

PS 95/09 Opparbeiding av kommunal vannledning fra E-6/E-8 fram til hyttefeltet på Ballones

Rådmannens innstilling

Driftsstyret godkjenner de fremlagte avtaler.
Arbeidet med legging av kommunal vannledning igangsettes.

PS 96/09 Godkjenning av vegplan for vegkryss kommunal veg Kitdal/fv Signaldal.

Rådmannens innstilling

Alternative løsninger sendes på høring til berørte parter før det tas endelig stilling til planforslagene.

Anbefalt løsning:

1. Vegkryss Kitdal/Signaldal ombygges til T-kryss uten dråpe.
2. Storfjord kommune anmoder Statens vegvesen og Troms Fylkeskommune om samarbeide praktisk og økonomisk for å kunne gjennomføre prosjektet i 2010.
3. Driftsetaten i samarbeide med konsulenten arbeider videre med detaljplaner og kostnadsoverslag for prosjektet.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 25.11.2009

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Alternative løsninger sendes på høring til berørte parter før det tas endelig stilling til planforslagene.

Anbefalt løsning:

- 1.Vegkryss Kitdal/Signaldal ombygges til T-kryss uten dråpe.
2. Storfjord kommune anmoder Statens vegvesen og Troms Fylkeskommune om samarbeide praktisk og økonomisk for å kunne gjennomføre prosjektet i 2010.
- 3.Driftsetaten i samarbeide med konsulenten arbeider videre med detaljplaner og kostnadsoverslag for prosjektet.

PS 97/09 Driftsplan for Kitdalelva.

Rådmannens innstilling

Kitdal Jeger- og Sportsfiske Forening har utarbeidet forslag til driftsplan for Kitdalelva 2010-2014. Rettighetshaverne skal selv godkjenne planen etter at den har vært sendt på høring. Storfjord kommune har kunngjort planen ved annonse i avisene og på kommunens hjemmeside. Det er ikke mottatt merknader eller innspill til planen.

Storfjord kommune har følgende merknader til planen: Ved eventuell åpning av gamle flomløp som oppvekstområde for yngel, må dette gjøres i samarbeide med NVE og på en slik måte at dette ikke fører til skader på berørte eiendommer.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 25.11.2009

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kitdal Jeger- og Sportsfiske Forening har utarbeidet forslag til driftsplan for Kitdalelva 2010-2014. Rettighetshaverne skal selv godkjenne planen etter at den har vært sendt på høring. Storfjord kommune har kunngjort planen ved annonse i avisene og på kommunens hjemmeside. Det er ikke mottatt merknader eller innspill til planen.

Storfjord kommune har følgende merknader til planen: Ved eventuell åpning av gamle flomløp som oppvekstområde for yngel, må dette gjøres i samarbeide med NVE og på en slik måte at dette ikke fører til skader på berørte eiendommer.

PS 98/09 Søknad om tillatelse til motorferdsel i utmark

PS 99/09 Eventuelt kommunalt tilskudd til drift og vedlikehold av private veier.

Arbeidsutvalgets innstilling:

1. Storfjord kommune overtar ingen private veier til drift og vedlikehold.
2. Storfjord kommune yter behovsprøvd tilskudd til private veier dersom den budsjettmessige situasjonen gir grunnlag for det.

STORFJORD KOMMUNE

Retningslinjer for tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier.

1. Storfjord kommune avsetter årlig kr 50.000 til en budsjettpost kalt "Tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier" . (Kan forkortes til "Tilskudd private veier").
2. Forvaltningen av budsjettposten legges til driftsetaten og søknader om tilskudd avgjøres av driftstyret.
3. Aktuelle kommunale instanser konsulteres før tildeling av tilskudd..
4. Tilskudd ytes på grunnlag av dokumenterte utgifter med inntil 30 % av totalkostnadene.
5. Tilskudd ytes individuelt og er følgelig behovsprøvd i forhold til søkerens inntekts- og formuesforhold.
6. Tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier som brukes av allmennheten, kan ytes på grunnlag av bruksgrad og lagets/foreningens økonomi.
7. Tilskudd søkes på eget skjema.
8. Tilskudd tildeles en gang i året.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 25.11.2009

Behandling:

Forlag fra Inger Marie Olsen:

Plan- og driftstyret vedtar foreslåtte "Retningslinjer for tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier" med følgende tillegg: "Kommunen skal overta drift og vedlikehold av veier der kommunen eier eller fester eiendom".

Rådmannens innstilling og forslag fra Inger Marie Olsen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Storfjord kommune overtar ingen private veier til drift og vedlikehold.
2. Storfjord kommune yter behovsprøvd tilskudd til private veier dersom den budsjettmessige situasjonen gir grunnlag for det.

STORFJORD KOMMUNE

Retningslinjer for tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier.

1. Storfjord kommune avsetter årlig kr 50.000 til en budsjettpost kalt "Tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier" . (Kan forkortes til "Tilskudd private veier").
2. Forvaltningen av budsjettposten legges til driftsetaten og søknader om tilskudd avgjøres av driftstyret.

3. Aktuelle kommunale instanser konsulteres før tildeling av tilskudd..
4. Tilskudd ytes på grunnlag av dokumenterte utgifter med inntil 30 % av totalkostnadene.
5. Tilskudd ytes individuelt og er følgelig behovsprøvd i forhold til søkerens inntekts- og formuesforhold.
6. Tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier som brukes av allmennheten, kan ytes på grunnlag av bruksgrad og lagets/foreningens økonomi.
7. Tilskudd søkes på eget skjema.
8. Tilskudd tildeles en gang i året.

Plan- og driftstyret vedtar foreslåtte ”Retningslinjer for tilskudd til brøyting og vedlikehold av private veier” med følgende tillegg: ”Kommunen skal overta drift og vedlikehold av veier der kommunen eier eller fester eiendom”.

PS 100/09 Gebyrregulativ - ny matrikkellov.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i LOV 2005-06-17 nr 101: Lov om eigedsregistrering (matrikkellova) § 32 og forskrift FOR 2009-06-26 nr 864: Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 16 vedtar Storfjord kommune å innføre etterfølgende gebyrregulativ til matrikkelloven:

GEBYRREGULATIV STORFJORD KOMMUNE MATRIKKELLOVEN

Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 18
gis følgende tillegg til pkt 3.

1

Storfjord kommunestyre vedtar at frister i saker som krever
oppmålingsforretning ikke løper i tiden 15.10.-15.05.

6

Gebyrer

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32,
forskriftene § 16) fastsettes som følger:

6.1 Oppretting av matrikkelenhet

6.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

areal fra 0 – 500 m ²	kr	9000
areal fra 501 – 2000 m ²	kr	10000
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da	kr	700

6.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

areal fra 0 – 500 m ²	kr	9000
areal fra 501 – 2000 m ²	kr	10000
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr	700

6.1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal pr. eierseksjon		
areal fra 0 – 50 m ²	kr	4700
areal fra 51 – 250 m ²	kr	5000

	areal fra 251 – 2000 m ²	kr	6000
	areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr	700
6.1.4	Oppretting av anleggseiendom		
	Gebyr som for oppretting av grunneiendom.		
	areal fra 0 – 2000 m ³	kr	10400
	areal fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt da.	kr	700
6.1.5	Registrering av jordsameie		
	Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid	kr	600 pr. t.
6.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		
	Viser til 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 og 6.1.5. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretningen		1000
6.2.1	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 6.1 og 6.2		
6.3	Grensejustering		
6.3.1	Grunneiendom		
	Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5% av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.		
	areal fra 0 – 250 m ²	kr	1500
	areal fra 251 – 500 m ²	kr	3000
6.3.2	Anleggseiendom		
	For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m ³		
	areal fra 0 – 250 m ³	kr	4500
	areal fra 251 – 1000 m ³	kr	6750
6.4	Arealoverføring		
6.4.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie		
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.		

areal fra 0 – 250 m ²	kr	2700
areal fra 251 – 500 m ²	kr	4700
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på	kr	700

6.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammen hengende volum.

areal fra 0 – 250 m ³	kr	4500
areal fra 251 – 500 m ³	kr	9000
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	kr	700

6.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil 2 punkter	kr	2500
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr	400

6.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

For inntil 2 punkter	kr	3000
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr	1000
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.	Kr	600 Pr t

6.7 Private grenseavtaler

for inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr	3000
For hvert nytt punkt eller påbegynte 100 m grenselengde billigste alternativ for rekvirent velges	kr	1000

Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid	kr	600 Pr t
--	----	----------

6.8 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

6.9 Betalingstidspunktet

Kommunen vedtar at gebyret kreves inn forskuddsvis.

- 6.10 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken**
Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettsholdes likevel gebyret.

6.11 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr	175
Matrikkelbrev over 10 sider	kr	350
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen		

Gebyrregulativet trer i kraft 01.01.2010.

PS 101/09 Framtidig bruk av Vestersidasenteret

Rådmannens innstilling

1. Det nedsettes et interimstyre for Vestersidasenteret med flg. sammensetning

- 2 medlemmer fra Bygdeutvalget
- 1 representant for Oppvekst og kulturretat
- 1 representant fra Utviklingsavdelingen
- 1 politisk valgt representant fra Driftsstyret

Alle velger selv sine representanter.

Styret konstituerer seg sjøl og velger leder, nestleder og sekretær.

Møtebok skal føres.

2. Periode: Fom snarest tom31.juli 2010

3. Oppvekst- og kulturretaten innkaller til første møte.

4. Mandat:

Lage retningslinjer for bruk av bygget fram til endelig eierform/organisering er vedtatt av kommunestyret. Retningslinjene skal minimum inneholde:

- § Arealbruk, hvem skal ha tilgang til hvilke arealer i bygning.
- § Nøkkelansvarlig
- Utleieansvarlig
- § Bruk av inventar/utstyr
- § Evt. salg av gjenstående utstyr som kommunens tjenester ikke har behov for.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 25.11.2009

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tore Isaksen velges som driftstyrets representant til utvalget.

Vedtak:

1. Det nedsettes et interimstyre for Vestersidasenteret med flg. sammensetning

2 medlemmer fra Bygdeutvalget

1 representant for Oppvekst og kulturretat

1 representant fra Utviklingsavdelingen

1 politisk valgt representant fra Driftsstyret

Alle velger selv sine representanter.

Styret konstituerer seg sjøl og velger leder, nestleder og sekretær.

Møtebok skal føres.

2. Periode: Fom snarest tom31.juli 2010

3. Oppvekst- og kulturretaten innkaller til første møte.

4. Mandat:

Lage retningslinjer for bruk av bygget fram til endelig eierform/organisering er vedtatt av kommunestyret. Retningslinjene skal minimum inneholde:

§ Arealbruk, hvem skal ha tilgang til hvilke arealer i bygning.

§ Nøkkellansvarlig

Utleieansvarlig

§ Bruk av inventar/utstyr

§ Evt. salg av gjenstående utstyr som kommunens tjenester ikke har behov for.

Tore Isaksen velges som driftsstyrets representant til utvalget.